

あなたと地域を結ぶかけ橋になりたい...

埼玉県知事(11) 第8048号

株式会社  
大和不動産

# レインボー ライフ

2019年 11月 016号(年4回発行・季刊)



大和不動産の  
スタッフが  
みつけた  
**美味しい  
お店**

お洒落で美味しい  
隠れ家的なバー

ダイニングバー チアーズ

大宮駅西口から徒歩5分。雑

踏を離れた裏路地のマンション  
の1階にあるのが「ダイニング  
バー チアーズ」さん。重厚な  
玄関からすると、少し敷居が高  
いかなあと思っていましたが、  
店内は白を基調とした海をイメ  
ージした開放感があるデザイン  
で、スタイリッシュなカジユア  
ルフレンチという感じ。

ランチはパスタなどの日替わ  
りメニュー(990円から)のほ  
か、メイン料理と肉と魚から選  
べるランチコースもあります  
(2150円から、要予約)。ラ  
ンチのメニューにはスープとサ  
ラダとパンがライスが付きます。  
実はこのパンは自家製なんです  
って。あまり評判が良くって、不  
定期ですがパン教室を開いてい  
るとか。パンを捏ねるところか  
ら始めて、発酵させる間にラン  
チコースをいただき、出来上が  
ったパンをお持ち帰りにできる  
そうで、少人数のグループでの

申し込みが多いそうです。

何といってもこちらのウリは、  
野菜を中心としたお料理です。  
野菜ソムリエがいて、県内の契  
約農家から多様な旬の野菜を仕  
入れて、メニューを考案します。  
こだわりの野菜の旨みを引き出  
すメニューはどれも好評です。

ダイニングバーというだけあ  
って飲みものも豊富で、バーと  
してアルコールを飲むだけのた  
めに通う常連も多いとか。女性  
客にはシエフとバーテンダーが  
開発するカクテルが人気。ここ  
でも新鮮な果物などを使用した  
珍しいカクテルがメニューを飾  
ります。

着席すれば50人、立食ならば  
80人くらいまでのパーティーも  
できるそうです。週末にはタツ  
プダンスやギター、マジックシ  
ョーなどステージライブも開か  
れるなど、美味しく楽しい隠  
れ家的なお店です。

(資質管理課 高橋尚子)



## ダイニングバー チアーズ

住 大宮区桜木町2-223  
モナークヴィラ1F  
☎ 048-871-6058  
営 11:00~14:30、17:30~24:00  
(日・祝日22時まで)  
休 月曜  
☒ 大宮駅西口から徒歩5分





浦和駅



さいたま新都心駅



東浦和駅

## 癒しの時・ なごみの 場所



### さいたま市内のイルミネーション

木枯らしが吹きはじめると、街中や住宅街ではイルミネーションが目にとまります。この冬の風物詩ともいえるイルミネーションの歴史は、16世紀のドイツからで、日本では1900年代初頭の明治時代から広まりだしたそうです。

さいたま市内にも、浦和駅、東浦和駅、さいたま新都心駅の近くに大規模に飾られたイルミネーションがいくつかあります。実施期間は11月上旬から、2月中旬までです。近くまで行ったらぜひ立ち寄りしてみてください！

## レインボー Life

## 大和不動産 社員紹介



売買仲介部  
社歴：0年7ヶ月

中村 圭

❶ 担当業務の内容を詳しく教えてください

お客様の住宅購入のお手伝いをさせて頂いております。

❷ 今の仕事をしていて、一番うれしかったことは？

今年の9月に、初めてお客様から住宅の購入契約をいただいたこと

❸ 仕事の際に、自分のスイッチを入れる習慣や験担ぎのようなものはありますか？ それはいつごろから？ どんな効果を感じられますか？

ご案内の際は初契約の時に購入申込書を書いていただいたポイントペンを持っていくことです。まだ、成果は出ていません。

❹ 大晦日の一番の思い出は何歳の頃のどんなこと？

18歳の時に受験勉強の息抜きに一人で横浜まで自転車で行ったことです。遠すぎて後悔しました。

❺ おでんで一番好きな具は？ 餅巾着です。



売買仲介部  
社歴：1年7ヶ月

福島 舞衣

❶ 担当業務の内容を詳しく教えてください

お客様の「不動産を売りたい・買いたい」をお手伝いをさせて頂いております。

❷ 仕事を通じて楽しかったことは？

それぞれのお家に込められたそれぞれの想いを聞くことが本当に楽しいです。次に買われる方へその想いを継承できたら、こんな素晴らしいことはありません。

❸ 休みの日に一番くつろげるのは、誰と何をしている時？

女子会！週1で友人と会って他愛もない話をしている時間が好きです。

❹ お正月の一番の思い出はいつ頃のどんなこと？

一番の思い出というか、長瀬の宝登山神社で初詣をするたび願い事が叶い続けます……！

❺ 一番好きな鍋料理は何？

「赤から」というお店の看板メニュー赤から鍋が一番好きです！



映画館は、かつて日本のどこの街にもあり、地域の人々の憩いの場、交流の場として親しまれてきた。1990年代からは映画館の複合化、大型化が進み、一つの建物の中に複数の映画上映場をもつシネマコンプレックス、通称シネコンが増加。いまや国内スクリーンの8割をシネコンが占めるようになった。それによって多くの作品が選べることはなったが、大ヒット作以外は、短期間で差し変わったり、懐かしい名画や世界各国の名作、宣伝力を持たない力作を鑑賞する機会が減っている。

『埼玉映画ネットワーク』は2002年7月に発足。「映画でつながる！」をスローガンに、県内各地で会場を借りて、良質な映画の上映会を重ねてき

◎今後の上映予定

上映作品	上映期間	会場	ゲスト
判決 ふたつの希望	11/13(水)~17(日)	芸術劇場	アラブ映画研究者・佐野光子 (11月17日、14時半の回後)
山懐に抱かれて	11/27(水)~12/1(日)	芸術劇場	
RBG最強の85才	12/13(金)	埼玉会館	モンタナ州立大学教員山口智美 (12月13日、14時半の回後)
ねことじいちゃん	1/8(水)~9(木)	埼玉会館	
12ヶ月の未来図	1/15(水)~19(日)	芸術劇場	
こどもしょくどう	2/12(水)~16(日)	芸術劇場	
ピアソラ 永遠のリベルタンゴ	2/27(木)~28(金)	埼玉会館	アルゼンチンタンゴギタリスト 飯泉昌宏(2月28日、14時半の回後)

※上映開始時間は両館とも10:30、14:30から。芸術劇場の11/16、11/30、1/18、2/15は18:00の回あり。埼玉会館は全作18:30の回あり。

た。2003年12月には埼玉県に特定非営利活動法人(NPO)として認証を受け、2005年4月からは、公益財団法人埼玉県芸術文化振興財団と提携して、与野本町にあるさいたま芸術劇場では毎月、浦和にある埼玉会館では2カ月に1回くらいのペースで上映会を開

催している。また上映会ごとに、その作品の世界観をより理解してもらうために、映画関係者や識者、アーティストを招いてアフタートークやライブも企画(映画鑑賞者無料)。

芸術劇場でも埼玉会館でも入場料は大人1100円、学生550円。

大掃除というのは、無意識の世界では過去の反省を表します。そこでこのテストから、あなたが今年反省すべきポイントを導き出します。

間もなく12月。あなたは早めの大掃除をすることにしました。

さて、次のうちあなたが

「この掃除は、できればやりたくない！」

と思うのはどれ？

- ① カビや水垢だらけのキッチンやお風呂場
- ② ぐちゃぐちゃに物が詰め込まれた押入れやクローゼット
- ③ 雨風ですっかり汚れてしまった窓、レール、ベランダ

暮らしの  
ラッキーアイテム入り



テスト作成  
月乃都

① を選んだあなた

あなたは今年一年、自分の健康や体をあまり顧みなかったようです。睡眠時間が短かったり、やらなきゃと思いつつダイエツトできなかったり、食生活が乱れたり…。実際、水回りの掃除は健康運をアップさせるので、大掃除の時はぜひ力を入れて！健康運アップのアイテムは、暖色系の明るい色のトイレカーパー&マット(暖色が苦手な人はグリーンを)。また、ブタのモチーフもおすすめ。かわいいうたさんグッズを探してみよう？

② を選んだあなた

あなたは今年一年、日々の生活や仕事に追われて、物事を深く考えたり、新しい知識を吸収したりという精神活動ができなかった様子。忙しかったわりには、精神的に得られたものがあまりなかったのでは？ 来年はぜひ、知的活動に力を入れましょう。シルバーの文具が集中力をアップさせてくれるので、筆記具や読書の時の茶におすすめ。また、絶対に読み終えたい本には青色系のブックカバーを付けて。

③ を選んだあなた

あなたは今年一年、対人関係をおざなりにしてしまったようです。友人や仕事関係の人だけでなく、家族ともあまりコミュニケーションが取れなかった場合も、手帳やスマホカバーをオレンジ色や黄色にすると対人関係が広がる効果が。またストライプ柄は仕事の対人関係を良好に。家族との関係を密にしたいなら、リビング&ダイニングのファブリックを、明るいグリーンやクリーム色に。モントーンは絶対に避けましょう！

## ♥管理課伝言板♥



### 契約更新の手続きが “電子契約”で簡単になりました!

借りている部屋・駐車場等の契約更新の手続きを電子契約できると聞いたのですが、どのような手続きでしょうか?

3分で完了!



2019年12月に契約更新を迎える個人の方から  
電子契約をご利用いただけるようになりました。

電子契約とは、モバイル端末やパソコンからインターネットを介して賃貸借契約に関わる電子文書にアクセスして電子署名することで契約締結する方式のことです。

契約更新の手続きの流れは、  
①SMSにて署名依頼を通知  
②リンクからシステムにログイン  
③電子署名して完了  
複数枚の書類への署名・捺印が不要!  
更新書類を紛失する心配がありません!



操作ガイド(PDF)  
ダウンロード

★電子契約に関するお問合せ先

入居者様専用フリーダイヤル 0120-319-208

ナビダイヤル 3 更新係へ

更新契約や家賃支払等の問い合わせならLINEへ!

電子契約の手続き方法もLINEから確認できます。  
QRコードから「友だち追加」してください。



売買 賃貸 管理 相続

不動産のことなら  
何でもご相談ください!

さいたま  
を愛して  
67年

大和不動産

埼玉県知事(11)第8048号

<http://www.home.co.jp>

●入居者様専用 (設備の不具合、お家賃、更新の手続きなど)  
フリーダイヤル 0120-319-208

●賃貸のお住み替えのご相談は…

〈武蔵浦和店〉  
048-866-5777

〈浦和店〉  
048-824-1161

〈大宮店〉  
048-796-4003

★お客様紹介キャンペーン★  
2万円プレゼント  
実施中!!

クオカード  
10000円

クオカード  
10000円



賃貸物件の転居をお考えの方を弊社にご紹介ください。  
その方が成約に至った場合、ご紹介くださった方に、  
20,000円分のクオカードをプレゼント!

〈専用窓口〉 ☎ 0800-800-0377

(2020年1月末申し込み分まで有効)