

全 15 枚をお送りしております。
全て A3 で出力し枚数を必ずご確認ください。

お申込を入れていただく仲介業者様へ

いつも株式会社大和不動産管理物件をご紹介して頂きありがとうございます。
お申込から契約業務までをスムーズに行い、お申込いただいたお客様に気持ちよくご入居いただくために、以下の業務へのご協力をお願い致します。

- ① 申込書書き方見本をご覧ください、申込書をもれなく記入して下さい。
(申込書に貴社のゴム印を必ず押印して下さい)
申込書類が当社に届き次第、部屋止めとなります。
未記入のまま、3日以上経過した場合は自動的にキャンセル扱いとなります。
※お客様の身分証明書(運転免許証及び健康保険証表裏両面)も併せて FAX お願い致します。拡大コピーをしてお送りください。
- ② 審査が前提となりますが、申込時に契約日・賃料発生日の希望を記入して下さい。
※審査完了後の賃料発生日の変更はできかねます。
- ③ お申込のお客様へ契約時に必要となる書類を確認の上、もれなくご説明ください。
契約者様:公的収入証明、入居者全員分の住民票(マイナンバー・住民票コードのないもの)
不足書類がある場合は、お客様に鍵の引渡しが出来なくなってしまいます。
また、ADのお支払いもできませんので、ご協力をお願い致します。
- ④ 婚約者・ルームシェア等の同居人が居る場合、同居人の緊急連絡先が必要となります
- ⑤ 交渉やご依頼等ございましたら送付状に必ず記載してください。
- ⑥ 内容により、保証会社の変更および連帯保証人様をお願いする場合がございます。

弊社 担当店舗 より

ご契約者様に確認のお電話をさせていただき旨をお伝えください。

VICCS-ONE 利用の際、下記の保証料がかかります。

初回保証料: 毎月支払額の 50% + 1 年ごとに 10,500 円

<ご返送頂く書類>

- 1、入居審査申込書(個人情報取扱承諾署名欄必須)
 - 2、VICCS-ONE 申込書
 - 3、VICCS-ONE 個人情報同意書
 - 4、申込確認書
 - 5、身分証明書(免許証及び保険証表裏両面)必須
- 書類が不足しますとお部屋止めができません。
必ずご確認ください。

株式会社 大和不動産

- | | |
|--------------------------------|------------------|
| <input type="checkbox"/> 浦和店 | TEL:048-824-1161 |
| | FAX:048-832-5515 |
| <input type="checkbox"/> 武蔵浦和店 | TEL:048-866-5777 |
| | FAX:048-866-7555 |
| <input type="checkbox"/> 大宮店 | TEL:048-796-4003 |
| | FAX:048-650-0112 |

申 込 確 認 書

《 以下内容をご理解・ご確認頂いた上で、お申込みをお願い致します。 》

1. 申込日より、3日以内に申込書の全記入・審査時に必要な書類が揃わない場合は、キャンセル扱いとさせていただきます。
2. 連帯保証人が必要となった場合、原則として連帯保証人様は申込人様と同等の所得がある方と致します。また、申込人様の親族の方（3親等以内）に限ります。
※連帯保証人様は複数名お願いする場合があります。
3. 婚約中の方は双方に緊急連絡先様が必要となります。（ルームシェア含む）
4. 申込人様の勤務先に在籍確認の為、ご連絡させていただきます。
5. 審査時に、連帯保証人様へ意思確認のご連絡をさせていただきますので、事前に連帯保証人様にその旨をお伝え下さい。
6. 審査終了後の賃料発生日変更はできかねます。
7. 鍵交換・害虫駆除等、発注後のキャンセルについては、実費をお支払い頂きます。
8. 入居審査時又は契約時に各種証明書類をご提出頂きます。（下記以外にお願いする場合があります）
※鍵渡し時、書類に不備が御座いますと鍵のお渡しができかねます。

◎契約者

入居者全員の現住所の住民票原本（発行3ヶ月以内）

※マイナンバー・住民票コード記載のものは不可

公的収入証明書（前年分の源泉徴収票・住民税決定通知書等）

※給与明細の場合は直近3か月分

※自営業の方は確定申告書写し又は課税証明書原本

内定通知書・雇用契約書等（見込年収等が記載されているもの）

身分証明書（免許証・保険証・パスポート・在留カード等）

印鑑（スタンプ印不可、口座振替書押印には銀行届出印）

駐車場利用の場合、運転免許証・車検証の写し

◎連帯保証人

印鑑登録証明書原本（発行3ヶ月以内） **※実印契約**

公的収入証明書（前年分の源泉徴収票・住民税決定通知書等）

※給与明細の場合は直近3か月分

※自営業の方は確定申告書写し又は課税証明書原本

印鑑（実印・契約書に押印いただくため）

9. 審査の結果、ご希望に添えない場合もございます。

審査に関するお問い合わせには一切お答えできかねますので、予めご了承下さい。

以上を確認し承諾の上、申込み致します。

西暦 年 月 日

住所 _____

氏名 _____ 印 _____

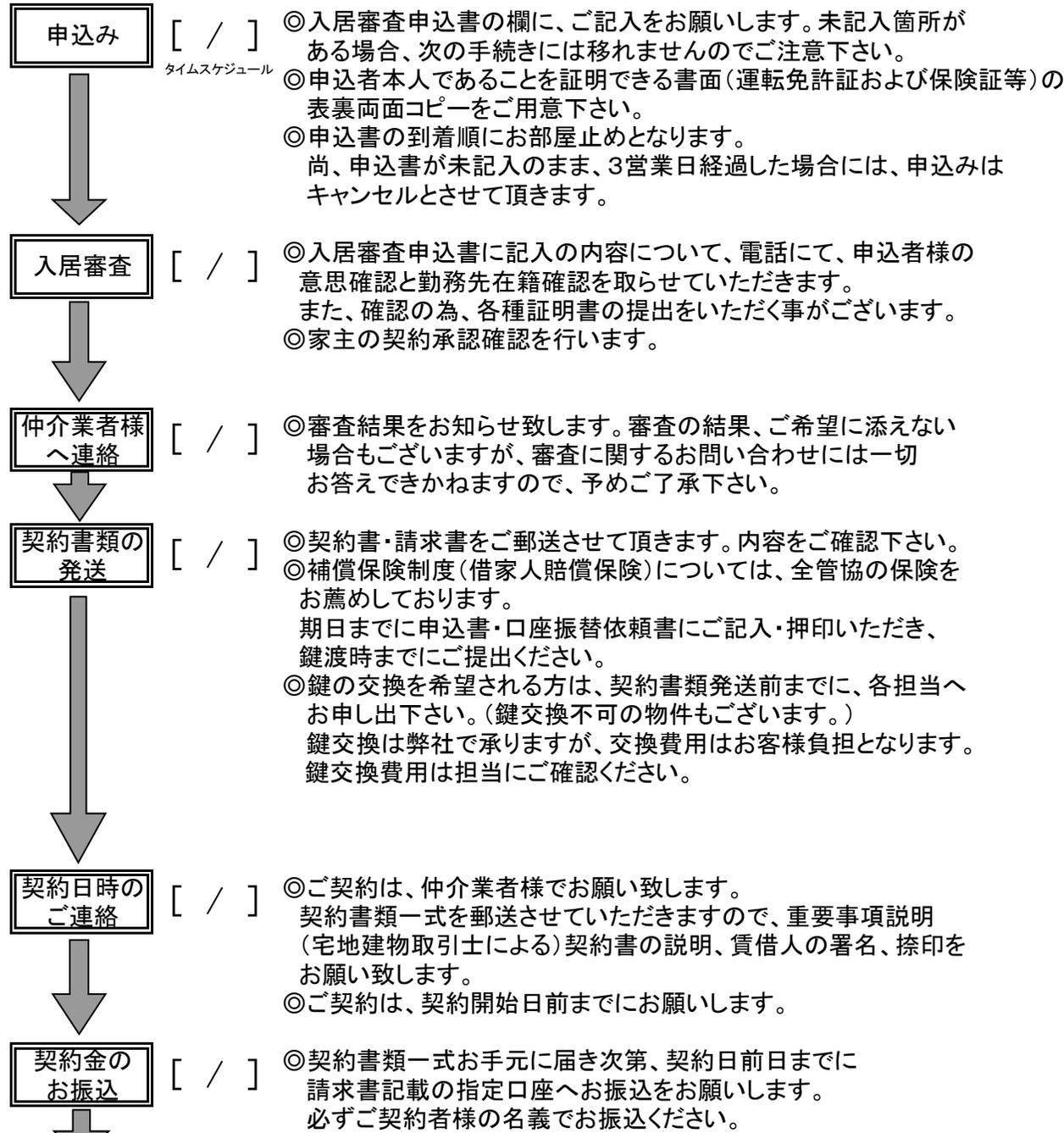
電話 _____

《お申込みのお客様へ》

この度はお申込み頂き誠にありがとうございます。入居のお申込みからご契約までの流れ、ご用意いただく書類のご説明ですので、必ずお読みの上、予めご了承下さい。

《 仲介業者様へ 》

お申込みの前に必ず、お客様へのご説明をお願い致します。



鍵の引渡 [/]

- ◎鍵の引渡時期に関しては、担当にご確認ください。
- ◎弊社指定の書類、及び契約書の記入・捺印漏れ或いは、必要書類や契約金の不足等がある際は鍵の引渡ができかねます。ご注意ください！

●契約時までにご用意いただく書類

◎契約者	<input type="checkbox"/>	入居者全員の現住所の住民票原本(発行3ヶ月以内)
	<input type="checkbox"/>	身分証(免許証・健康保険証・パスポート・在留カード等)
	<input type="checkbox"/>	公的所得証明書(源泉徴収票・住民税決定通知書等)
	<input type="checkbox"/>	印鑑(口座振替書に押印する場合には銀行届出印も必要)
	<input type="checkbox"/>	駐車場利用の場合、免許証・車検証の写し
◎保証人	<input type="checkbox"/>	印鑑証明書(発行3ヶ月以内)
	<input type="checkbox"/>	公的所得証明書(源泉徴収票・住民税決定通知書等)
	<input type="checkbox"/>	印鑑(実印・契約書に押印いただくため)

●契約金のお振込は御請求書に記載の振込先口座へお願い致します。
※振込手数料はお客様負担となります。予め、ご了承ください。

株式会社大和不動産

営業時間: 10:00~17:30 / 定休日: 毎週水曜日

- 浦和店
さいたま市浦和区高砂1-2-1
エイペックスタワー浦和 オフィス西館1階
TEL:048-824-1161 FAX:048-832-5515
- 武蔵浦和店
さいたま市南区別所7-6-8
ライブタワー武蔵浦和1階
TEL:048-866-5777 FAX:048-866-7555
- 大宮店
さいたま市大宮区桜木町2-335-1
レインボー大宮ビル101
TEL:048-796-4003 FAX:048-650-0112

個人情報の取扱いについて

1. 事業者の名称 株式会社大和不動産

2. 個人情報保護管理者 経営管理部 部長 大木学

3. 個人情報の利用目的

(1) 当社は、事業活動を通じてお預かりした個人情報を次に示す利用目的の達成に必要な範囲で取扱います。

(2) 開示対象個人情報の利用目的

個人情報名	利用目的
お客様情報 賃貸物件の入居希望者様・入居者様、連帯保証人様・入居者家族様・同居人様・管理やサブリースもしくは媒介の委託を受けた不動産の所有者その他権利者様及び売買物件の売却希望者様・購入希望者様(以下総称してお客様といいます)の個人情報	(1)不動産物件のご紹介、入居申し込みの結果等の連絡、信用情報機関への信用照会、賃貸借契約、売買契約、連帯保証契約、管理委託契約、サブリース原契約の締結、履行、及び契約管理、契約後の管理・アフターサービス等の実施のため (2)当社のほかの不動産物件及びサービスの紹介並びにお客様にとって有用と思われる当社提携先の商品・サービス等を紹介するためのダイレクトメール、住環境向上のためのアンケート等の発送のため (3)顧客動向の分析又は商品開発のための調査分析のため

4. 個人情報の第三者提供について

当社は、ご本人の同意がある場合または法令に基づく場合を除き、取得した個人情報を第三者に提供することはありません。

お客様の個人情報は、お客様との契約目的達成の範囲内で以下の者に対して申込書等を複写した書面で提供する場合があります。

- ① お客様から委託を受けた事項についての契約の相手方となる者、その見込者
- ② 他の不動産仲介業者
- ③ 対象不動産について管理の必要がある場合における管理業者
- ④ 損保会社、信販会社、保証会社、金融機関、司法書士、土地家屋調査士、住宅関連サービス等を行う企業
- ⑤ 入居希望者様の信用照会のための信用情報機関(必要な場合)
- ⑥ 入居者様が賃料を滞納した場合の滞納取立者

5. 個人情報の取扱いの委託について

当社は、取得した個人情報の取扱いの全部または一部を委託することがあります。委託する場合は、十分な保護水準を満たした者を選定し、契約等により適切な措置を講じます。

6. 個人情報を提供頂くにあたっての留意事項

個人情報の提供はご本人の任意ですが、当該情報をご提示いただけなかった場合には適切なサービスの提供が出来ない場合がありますのでご了承ください。

7. 個人情報の安全管理措置について

取得した個人情報については、漏えい、滅失またはき損の防止と是正、その他個人情報の安全管理のために必要かつ適切な措置を講じます。

8. 個人情報の開示等及び苦情・相談について

当社の保有する開示対象個人情報に関して、ご本人から利用目的の通知・開示・内容の訂正・追加または削除・利用の停止・消去(「開示等」といいます。)を請求される場合、及び、その他個人情報の取扱いに関する苦情・相談がある場合には、下記「個人情報に関するお問合せ窓口」にご相談下さい。

9. 個人情報に関するお問合せ窓口

TEL: 048-833-7868 FAX: 048-833-7939

見本

太枠内をご記入ください。
記入漏れの無いようお願い致します。

別紙の個人情報取扱書をお読みの上、必ずご記入ください。
こちらに記入がない場合、お部屋止めができませんので、ご注意ください。

D A T W A 入居賃貸保証委託申込書(個人)
※個人情報の取得・保有・利用・提供等に関する同意事項同意書

◆個人情報の取扱いについて ※個人情報の取扱いに同意いただけない場合、お部屋止めができません。
私(申込者・賃借人)は予め入居者・緊急連絡先及び連帯保証人予定者の同意を得た上で、連帯保証人等の本人確認書及び入居申込書の保証会社(埼玉賃貸保証㈱、エルズサポート㈱等)の審査に必要な書類を提出すること、並びに、保証会社が別途「個人情報の取得・保有・利用・提供等に関する同意事項」に基づいて個人情報を取り扱うことに同意の上、申込みます。

(西暦) 年 月 日 氏名(本人署名)

◆物件概要

申込日	資料提出日	契約予定日	引越予定日
フリガナ			
名称		号室	
所在地		用途	
資料	円 共益費	円 敷金	ヶ月 礼金
駐車場	要・不要	円 初回保証料	円 保険料
定額水道料	円 自治会費	円 クリーニング代	円 フリーレント

◆申込者

入居理由 転勤 転職 就職 結婚 離婚 独立 入学 立退き 通勤 通学短縮 その他

現住所
自己所有・賃貸・社宅・寮・公営住宅・親元・他() 居住年数 年 月 日

フリガナ
氏名
性別 男・女 生年月日(西暦) 年 月 日 E-Mail
国籍 前年度 税込年収 万円

◆緊急連絡先

住所
フリガナ
氏名
性別 男・女 生年月日(西暦) 年 月 日 職業
TEL

◆緊急連絡先(2)

住所
フリガナ
氏名
性別 男・女 生年月日(西暦) 年 月 日 職業
TEL

◆各種サービス

鍵交換	原則3本渡し・追加希望 本 ※デンプルキー1本追加毎/3,850円(税込)
害虫駆除	16,500円(税込) 引越見積り <input type="checkbox"/> 要・ <input type="checkbox"/> 不要
アフターライフ	16,500円(税込) インターネット環境整備 <input type="checkbox"/> 要・ <input type="checkbox"/> 不要
家財保険	地震保険の付帯 <input type="checkbox"/> 希望する 別J-COMチャンネル設置(後日届きよりご連絡致します)

◆入居者

本人確認	保・免・学・他()	在籍確認		保証人確認	
保証会社	無・有()	家主様確認		上長確認	

◆仲介業者(社印・担当者名記入)

□ 浦和店 Fax.048-832-5515 Tel.048-824-1161 CD:172887
□ 武蔵浦和店 Fax.048-866-7555 Tel.048-866-5777 CD:172888
□ 大宮店 Fax.048-650-0112 Tel.048-796-4003 CD:172890

緊急連絡先でも、
こちらの太枠内は
必ず全ての項目の
記入をお願いします。
(75歳までの方)

緊急連絡先の方が1名の場合は、
上欄にご記入ください。

仲介印を
押してください。

入居兼賃貸保証委託申込書(個人)

兼「個人情報の取得・保有・利用・提供等に関する同意条項」同意書

※申込受付後、当日を含めて3日以内に全てご記入願います。未到着の場合申込無効となります。

新規/入居

◆個人情報の取扱いについて **※個人情報の取扱いにご同意いただけない場合、お部屋止めできかねます。**

私(申込者・賃借人)は予め入居者・緊急連絡先及び連帯保証人予定者の同意を取得の上、運転免許証等の本人確認書類及び入居申込書等の保証会社(埼玉賃貸保証㈱、エルズサポート㈱等)の審査に必要な書類を提出すること、並びに、保証会社が別紙「個人情報の取得・保有・利用・提供等に関する同意条項」に基づいて個人情報を取り扱うことに同意の上、申込みます。

(西暦) 年 月 日 氏名(本人署名)

※申込書に未記入がある場合は審査が行えませんが、ご確認の際は速やかにご回答下さい。
 ※申込内容が事実と相違する場合は、お申込みをお断りすることがありますので予めご了承下さい。
 ※お申込みの結果が、都合によりご希望に沿えない場合がございますので予めご了承下さい。
 ※連帯保証人は、原則として申込者と同等以上の所得のある方で、3親等以内の方に限ります。
 ※審査によっては、第2連帯保証人をつけていただく場合がございます。
 ※申込者・連帯保証人の勤務先には、在籍確認のためご連絡させていただきます。
 ※婚約中の方は、各々に緊急連絡先が必要となります。
 ※契約締結の際に、指定の書類が必要となりますので事前にご用意下さい。

物件概要	申込日	/	賃料発生日	/	契約予定日	/	引越予定日	/
	フリガナ							
	名称					号室		
	所在地					用途		
	賃料	円	共益費	円	敷金	ヶ月	礼金	ヶ月
	駐車場	要・不要	駐車料	円	初回保証料	円	保険料	円
	定額水道料	円	自治会費	円	年毎・月額	円	クリーニング代	円
				フリーレント	ヶ月			

◆緊急連絡先・連帯保証人(1)

緊急連絡先	住所	〒						
		自己所有・賃貸・社宅・寮・公営住宅・親元・他()				居住年数	年 ヶ月	
	フリガナ	続柄		配偶者	TEL	-	-	
	氏名	有・無		携帯	-	-		
連帯保証人	年齢	才	生年月日	(西暦) 年 月 日	性別	男・女	税込年収	万円
	勤務先	名称	〒			業種		
		所在地	〒			所属		
		TEL	-	-	勤続	年 ヶ月	役職	

申込者	入居理由	転勤・転職・就職・結婚・離婚・独立・入学・立退き・通勤/通学短縮・その他							
	現住所	〒 ()						居住年数	年 ヶ月
	フリガナ	年齢		配偶者	TEL	-	-		
	氏名	才	有・無		携帯	-	-		
	性別	男・女	生年月日	(西暦) 年 月 日	E-Mail				
	国籍	前年度	税込年収	万円					
	※派遣・遣の場合 は下を派遣先	(転勤居務先)	名称	TEL		-	-		
			所在地	〒					
		業種	所属	役職	従業員	人	売上高	円	
	(転勤居務後先)	雇用形態	正社員・契約社員・嘱託・派遣・パート・アルバイト・代表・学生・無職・年金・生保・その他				勤続年数	年 月	
名称		TEL		-	-				
	所在地	〒					業種		
	賃料の一部負担がある場合	住宅手当・仕送り・他()				負担額	月額	円	
	自転車	有・無	台	原付	有・無	台	オートバイ	有・無	台
	楽器	有・無	(種類)	ペット	有・無	匹	犬・猫	(種類)	

◆緊急連絡先(2)

緊急連絡先	住所	〒					
		自己所有・賃貸・社宅・寮・公営住宅・親元・他()				居住年数	年 ヶ月
	フリガナ	続柄		配偶者	TEL	-	-
	氏名	有・無		携帯	-	-	
	年齢	才	生年月日	(西暦) 年 月 日	性別	男・女	

◆備考

--

◆各種サービス 弊社ではお申込みいただいたお客様へ以下の商品を提供しております。

鍵交換	原則3本渡し・追加希望__本 ※ディンプルキー1本追加毎/3, 850円(税込)	
	<small>※鍵メーカーによって金額・本数が変わる場合があります。 ※分譲マンション・貸家・カードキーなど特殊キーは納期に2週間~1ヶ月近く要する場合があります。</small>	
害虫駆除	16, 500円(税込)	引越見積り □要・□不要
アクト安心ライフ	16, 500円(税込)	インターネット環境説明 □要・□不要
家財保険	地震保険の付帯 □希望する	※J-COMチャンネル調整(後日担当よりご連絡致します)

入居者	氏名(上にフリガナ)	続柄	生年月日	年齢	勤務先・学校・学年	年収	連絡先・携帯
		本人	(西暦) 年 月 日				
			(西暦) 年 月 日				
			(西暦) 年 月 日				
			(西暦) 年 月 日				

大和不動産使用	本人確認	保・免・学・他() /	在籍確認	/	保証人確認	/
	保証会社	無・有()	家主様確認	/	上長確認	
		承認No.				

仲介業者 社印 担当者名記入

- 浦和店 Fax.048-832-5515 Tel.048-824-1161 CD:172887
- 武蔵浦和店 Fax.048-866-7555 Tel.048-866-5777 CD:172888
- 大宮店 Fax.048-650-0112 Tel.048-796-4003 CD:172890

見本

太枠内をご記入ください。記入漏れの無いようお願い致します。
 申込者様直筆にてご記入ください。

株式会社ジャックス 御中

VICCS-ONE審査申込書

民法改正対応版

お客様へ必ず
お読みください

【お申込みに関するお問い合わせ窓口】
 株式会社ジャックス 審査受付センター
 048-823-0118

申請番号 0 5 0 1 8 0 3 1 3

申込日 20 年 月 日

お申込者

お名前 フリガナ
 性別 男・女 生年月日 年・月・日
 住所 (〒 -) フリガナ
 勤務先 (〒 -) フリガナ
 収入 月給 円 年収 円

お申込理由
 1. 入学 2. 結婚 3. 転勤 4. 自宅新築 5. 結婚 6. 住替 7. 独立 8. ()

家族構成
 1. 自己所有 2. 家族所有 3. 賃貸 4. 社宅・官舎 5. 家賃 円
 6. 共有 7. 借家 8. 借家(保証人) 9. 借家(保証人なし) 10. 家賃 円

勤務先
 勤務先 (〒 -) フリガナ
 勤務先 (〒 -) フリガナ
 勤務先 (〒 -) フリガナ

【お申込者様へ】
 本申込書は正式契約前の審査申込書です。審査結果は、下記「管理会社」へ通知いたします。
 当社が契約を承諾する場合は、別途正式な契約手続が必要となります。
 本審査申込書の記入内容と、後日提出いただく申込書や借入資料等の内容とが相違している場合や
 お客様の状況が変更している場合は、本申込書や審査の知照にかかわらず、ご契約をお断りする場合がございます。

貸付物件
 物件名
 所在地
 入居予定日 20 年 月 日

貸付条件
 1. お申込者のみ
 2. お申込者及び家族等 ⇒ 配偶者・借約者・子供()人・その他()
 3. お申込者以外 ⇒ お申込者との関係 (続柄:)

月額	① 賃料	② 共益費・管理費等	③ 駐車場使用料等	④ 水道・ガス料金等 (固定の場合のみ)	⑤	⑥	円
借入料							
⑦ 月額賃借料合計額							
⑧ 月額事務手数料							

月額賃借料 合計の 50% ⇒ 初回保証委託料 (円) 10,500 円
 年間保証委託料 (円)

客付担当者様
にてご記入くだ
さい。

緊急連絡先について 正式なご契約書を作成する際、お申込者の3親等以内の親族を必ずご記入ください。

未成年者のお申込の場合、以下の項目を親権者様で自身でご記入ください。
 親(親権者)は、未成年者である申込者の契約行為に同意するとともに、通知に際して必要な情報を記載することに同意します。

親権者
 お名前 フリガナ
 性別 男・女 生年月日 年・月・日
 住所 (〒 -) フリガナ
 勤務先 (〒 -) フリガナ

【仲介会社】または【管理会社】の申込受付担当者の方へ
 申込書に本人様であること、並びに、ご本人様の同意であることをご確認の上、申込受付担当者の方のサインを
 お願いいたします。
 【仲介会社名】または【管理会社名】 申込受付担当者(親権者)お名前

管理会社 株式会社大和不動産
 さいたま市浦和区高砂1丁目2-1
 エイバックスタワー浦和 中央館202
 TEL 048-824-1353 FAX 048-823-0518
 企業コード 7 2 2 0 3 1
 借入種別 0 0 0 0 0

会員番号	0	5	0	1	8	0	3	1	3
------	---	---	---	---	---	---	---	---	---

私(申込者)は、『個人情報の取扱に関する同意条項』の内容を承認し身分証明書(写し)を添付のうえ審査申込をいたします。
以下の項目は、お申込者自身でご記入のうえお申込ください。

申込日 20 年 月 日

お申込者	転居理由	1. 入学 2. 就職 3. 転勤 4. 自宅新築 5. 結婚 6. 住替 7. 独立 8. ()							
	お名前	フリガナ	性別	男・女	生年月日	昭・平	年	月	日
			電話	自宅	—	—	—	—	—
			携帯	—	—	—	—	—	—
現住所	(〒 -) フリガナ				居住年数	年	ヶ月		
世帯状況	配偶者	有	無	子供	無・人	親兄弟	無・人	現ご住の居	
		有	無					1. 自己所有 2. 家族所有 3. 世帯の住宅ローン 4. 共有 5. 賃貸 6. 社宅・官舎 7. 寮 8. 9. 10.	
ご勤務先	商号・名称 (フリガナ)		電話	—		—			
	お勤め	お勤め先・ご自営名称・学校名・その他		営業内容					
	ご自営			部署名		役職名			
	学生								
年金・その他	年金種類 ▶ 厚生・国民・共済・()年金								
	(〒 -) フリガナ		勤続年数	学年	年	ヶ月			
			税込年収	年金受給額			万円		

【お申込者様へ】
本申込書は正式契約前の審査申込書です。審査結果は、下記「管理会社」へ通知いたします。
当社が契約を承諾する場合は、別途正式な契約手続が必要となります。
本審査申込書の記入内容と、後日提出していただく申込書や確認資料等の内容とが相違している場合やお客様の状況が変化している場合は、本申込や審査の如何にかかわらず、ご契約をお断りする場合がございます。

賃貸借契約明細	借借物件	物件名	号室	入居予定日	20 年 月 日
		所在地			
	入居予定者	1. お申込者のみ 2. お申込者及び家族等 ⇒ 配偶者・婚約者・子供()人・その他() 3. お申込者以外 ⇒ お申込者との関係 (続柄:)			

月額賃借料等	① 賃料					円
	② 共益費・管理費等					円
	③ 駐車場使用料等					円
	④ 水道・ガス料金等 (固定の場合のみ)					円
	⑤					円
	⑥					円
	⑦ 月額賃借料合計額					円
	⑧ 月額事務手数料					円

緊急連絡先について 正式なご契約書を作成する際に、お申込者の3親等以内の親族を必ずご記入ください。

月額賃借料合計の	50%	初回保証委託料				円
		※円未満切り捨て				
		年間保証委託料	10,500			円

未成年者のお申込の場合、以下の項目を親権者様ご自身でご記入ください。
私(親権者)は、未成年者である申込者の契約行為に同意するとともに、連絡に際して必要な情報を記載することに同意します。

親権者同意予定者	お名前	フリガナ	性別	男・女	生年月日	昭・平	年	月	日
			電話	自宅	—	—	—	—	—
			携帯	—	—	—	—	—	—
現住所	(〒 -) フリガナ				居住年数	年	ヶ月		

【仲介会社】または【管理会社】の申込受付担当者の方へ

申込者ご本人様であること、並びに、ご本人様の自署であることをご確認のうえ、申込受付担当者の方のサインを署名願います。

【仲介会社名】または【管理会社名】	申込受付担当者(確認)担当者名
-------------------	-----------------

備考欄

管理会社	株式会社大和不動産	コード	企業コード	7	7	2	0	3	1
	さいたま市浦和区高砂1丁目2-1 エイバックスタワー浦和 中央館202		店舗コード	0	0	0	0		
	TEL 048-824-1353 FAX 048-822-0518								

見本

個人情報のお取り扱いに関する同意条項をお読みいただき、 赤枠内を申込者様直筆にてご記入ください。

個人情報の取扱いに関する同意条項 (抜粋)

第1条 (個人情報の収集・保有・利用)

(1) 申込者(契約者) (以下「私」という。)は、株式会社ジャックス(以下「当社」という。)が立替私等委託契約(本申込みを含む。以下「本契約」という。)の存続判断及び存続後の管理のため並びに今後の当社との取引に係る当信判断及び信後の管理のため、以下の情報(以下これらを総称して「個人情報」という。)を保護措置を講じた上で、当社が収集すること(以後、電話の録音等の音声情報、その他の電磁的記録として取得・保存することを含む。)並びに当社が定める期間は以下の各条項(以下「本規約」という。)に基づいて当社が保有・利用すること及び当社が第三者に提供することに同意します。

①本規約(本契約)の申込書及び契約書、入居申込書、賃貸借契約書(以下「申込書」という。)に私が記載した私及び関係者の氏名、年齢、生年月日、住所、電話番号、勤務先(お勤め先)、家族構成、住居状況、メールアドレス、ユーザーID等、本人を特定するための情報(本契約締結後当社が私から通知を受け、又は当社が適法かつ公正に収集したことに知り得た変更情報を含む。以下同じ。)
②本規約に関する申込日、契約日、商品名、契約額、支払回数、支払方法、振替口座
③本規約に関する支払開始後の利用残高、月々の返済状況
④本規約に関する私の支払能力を調査するため又は支払途上における支払能力を調査するため、私が申告した私の資産、負債、収入、支出、当社が収集し保有・管理するクレジット利用履歴及び過去の返済状況
⑤本規約に際し、当社が必要と認めた場合に、私の運転免許証・パスポート等の証明書の提示を求め、又は住民票等を取得し、内容を確認し記録することにより又は写しを取得することにより得た記載内容情報
⑥法令等に基づき、私が提出した収入証明等の記載内容情報
⑦電話番号、住宅地図、登記簿謄本、官報等の一般に公開されている情報(2)私は、当社が本契約に関する与信業務及び存続後の債権管理・回収業務の一部又は全部を、当社の提携先企業に委託(債権譲渡を含む)する場合には、当社が個人情報の保護措置を講じた上で、(1)により収集した個人情報を当該提携先企業に提供することに同意します。(3)私は、当社が当社の事務(コンピュータ事務、代金決済事務及びこれらに付随する事務等)を第三者に業務委託する場合には、当社が個人情報の保護措置を講じた上で、(1)により収集した個人情報を当該業務委託先に提供することに同意します。(4)私は、当社が法令(強制力を持つ)に限らず、当社が公共の利益のために必要と判断した場合を含む。)に基づいて、公的機関等に対して(1)により収集した個人情報を提供する場合、(5)私は、本規約に基づき精算及び本契約に関する紛議の解決等のため、当社が(1)①②(当社が必要と判断した場合は(1)③を含む。)の個人情報を申込書等に記載の物件を管理する管理会社又は賃貸人へ提供することに同意します。(6)私は、賃貸物件の退去時にあたって、最終支払資料等の精算のため、当社が(1)①②③の個人情報を申込書等に記載の物件を管理する管理会社又は賃貸人に提供することに同意します。(7)私は、私が当社に対する申込書等に記載の月額借料等合計額の支払いを滞滞したときは、賃貸借契約の継続又は解除判断のため、当社が(1)①②③の個人情報を申込書等に記載の物件を管理する管理会社又は賃貸人に提供することに同意します。

第2条 (個人信用情報機関への登録・利用)

(1) 私は、当社が加盟する個人信用情報機関(個人の支払能力・返済能力に関する情報の収集及び加盟員に対する当該情報の提供を業とする者)及び当該機関と提携する個人信用情報機関に際し、私及び私の配偶者の個人情報(同機関の加盟員によって登録される情報、貸金業協会から登録された情報、官報情報、電話帳記載の情報など同機関が独自に収集・登録される情報を含む。)が登録されている場合には、制限販売法及び貸金業法等により、支払能力・返済能力に関する調査(与信判断及び存続後の管理のため、以下同じ。)の目的に限り、当社がそれを利用することに同意します。(2) 私の本規約に関する客観的な取引事実に基づく個人情報が、当社の加盟する個人信用情報機関に別表1に定める期間登録され、当社が加盟する個人信用情報機関及び当該機関と提携する個人信用情報機関の加盟員により、私の支払能力・返済能力に関する調査のために利用されることに同意します。(3) 当社が加盟する個人信用情報機関の名称・住所・問い合わせ電話番号は下記のとおりです。また、本規約期間中に新たに個人信用情報機関に加盟し、登録・利用する場合は、別途、書面により通知し、同意を得るものとします。

1) 株式会社シー・アイ・シー (制限販売法及び貸金業法に基づく指定信用情報機関)
〒160-8375 東京都新宿区西新宿1-23-7 新宿7-Floor 7F 7階 〒4: 0120-810-414 URL (https://www.cic.co.jp)
※株式会社シー・アイ・シーの加盟資格、加盟企業名等の詳細は上記の同社が開設しているホームページをご覧ください。

2) 株式会社日本信用情報機構
〒110-0014 東京都台東区北上野1-10-14 住友不動産上野ビル5号館 〒4: 0570-055-955
URL (https://www.jicr.co.jp)
※株式会社日本信用情報機構の加盟資格、加盟企業名等の詳細は上記の同社が開設しているホームページをご覧ください。

(4) 当社が加盟する個人信用情報機関と提携する個人信用情報機関は、下記のとおりです。
全国銀行個人信用情報センター
〒100-8216 東京都千代田区丸の内1-3-1 電話番号: 03-3214-5020 URL (https://www.zenginkyo.or.jp/peic/)
※全国銀行個人信用情報センターの加盟資格、加盟企業名等の詳細は上記の同社が開設しているホームページをご覧ください。

(5) 上記(3)に記載されている個人信用情報機関の登録する情報は、下記のとおりです。

1) 株式会社シー・アイ・シー
氏名、生年月日、住所、電話番号、勤務先、勤務先電話番号、運転免許証等の記号番号等本人を特定するための情報、契約の種類、契約日、商品名及びその数量/回数/期間、契約額又は極度額、貸付額、支払回数等契約内容に関する情報、利用残高、割賦残高、年間請求予定額、支払日、完済日、延滞等支払状況に関する全部又は一部となります。

2) 株式会社日本信用情報機構
氏名、生年月日、住所、電話番号、勤務先、勤務先電話番号、運転免許証等の記号番号等本人を特定するための情報、契約の種類、契約日、商品名及びその数量/回数/期間、契約額又は極度額、貸付額、支払回数等契約内容に関する情報、利用残高、割賦残高、年間請求予定額、支払日、完済日、延滞等支払状況に関する全部又は一部となります。

3) 株式会社日本信用情報機構
本人を特定するための情報(氏名、生年月日、性別、住所、電話番号、勤務先、勤務先電話番号、運転免許証等の記号番号等)、契約内容に関する情報(契約の種類、契約日、貸付日、契約金額、貸付金額、保証額、商品名及びその数量等、支払回数等)、返済状況に関する情報(入金日、入金予定日、残高金額、年間請求予定額、完済日、延滞、延滞解消等)、及び取引事実に関する情報(債権回収、債務整理、保証履行、強制解約、破産申立、債権譲渡等)の全部又は一部となります。

本人を特定するための情報(氏名、生年月日、性別、住所、電話番号、勤務先、勤務先電話番号、運転免許証等の記号番号等)、契約内容に関する情報(契約の種類、契約日、貸付日、契約金額、貸付金額、保証額、商品名及びその数量等、支払回数等)、返済状況に関する情報(入金日、入金予定日、残高金額、年間請求予定額、完済日、延滞、延滞解消等)、及び取引事実に関する情報(債権回収、債務整理、保証履行、強制解約、破産申立、債権譲渡等)の全部又は一部となります。

第3条 (個人情報の第三者への提供・利用)

(1) 私は、当社と個人情報の提供に関する契約を締結した株式会社ビジュアルリサーチ(以下「加盟店」という。)が別表2の事業における本契約に関するお問い合わせに対するの他情報提供、マーケティングデータとしての個人が特定できない形で利用のため、当社が第1条(1)①②の個人情報を保護措置を講じた上で提供し、当該加盟店が利用することに同意します。

加盟店名: 株式会社ビジュアルリサーチ 〒141-0032 東京都品川区大崎5-6-2 TEL: 03-6826-1120

第4条 (個人情報の開示・訂正・削除)

(1) 私は、当社及び第2条に記載する個人信用情報機関並びに第3条に記載する加盟店に対し、個人情報の保護に関する法律に定めるところにより自己に関する個人情報を開示するように請求することができます。

①当社に開示を請求する場合には、第5条記載の窓口又は支店・営業店にご連絡して下さい。開示請求手続き(受付窓口、受付方法、必要な書類、手数料等)の詳細についてお答えします。また、開示手続きにつきましては、当社のホームページによってもお知らせしております。(URLは、https://www.jacccard.co.jp) ②個人信用情報機関に開示を請求する場合は、第2条記載の個人信用情報機関に連絡してください。③当社の加盟店に対して開示を請求する場合は、第3条に記載する加盟店に連絡してください。(2) 万一、個人情報の内容が事実でないことが判明した場合には、当社は、速やかに訂正又は削除に応じます。

第5条 (本規約に不同意の場合)

当社は、私が本申込みの必要と認めた事項(申込書等私が記載すべき事項)の記載を希望しない場合及び本規約の内容の全部又は一部を承認できない場合、本契約をお断りすることがあります。

第6条 (個人情報の取扱いに関する問合せ等の窓口)

個人情報の開示・訂正・削除についての個人情報に関するお問い合わせやその他のご意見の申出等に関しては、下記までお願いします。

ジャックス・カスタマーセンター
東京 〒194-8570 東京都町田市南町田5丁目2-1 南町田5丁目ビル 電話番号: 0570-002277
大阪 〒560-0082 大阪府豊中市新千里東町1-5-3 千里朝日阪急ビル 電話番号: 0570-005599

第7条 (本契約が不成立の場合)

本契約が不成立の場合であっても本申込みをした事実は、第1条及び第2条(2)に基づき、当該契約の不成立の理由の如何を問わず一定期間利用されますが、それ以外に利用されることはありません。なお、本申込みの写し等は当社にて一定期間保管後、破棄するものとします。

第8条 (本規約の変更)

本規約に定める事項は法令に定める手続きにより、必要な範囲内で変更できるものとします。

別表1	登録情報	①本契約等に係る申込みをした事実	②本契約等に係る客観的な取引事実	③本契約に係る債務の支払を延滞した事実
登録	株式会社シー・アイ・シー(CIC)	当社が個人信用情報機関に照会した日から6ヶ月間	契約期間中及び契約終了後5年以内	契約期間中及び契約終了後5年間
期間	株式会社日本信用情報機構(JICR)	当社が個人信用情報機関に照会した日から6ヶ月を超えない期間	当該事実の発生日から5年を超えない期間(但し、契約内容及び返済状況に継続中及び延滞解消に関する情報については契約継続中及び完済日から5年を超えない期間)	当該事実の発生日から5年を超えない期間(但し、延滞情報については延滞解消後継続中及び延滞解消に関する情報については当該事実の発生日から1年を超えない期間)

別表2
事業内容 ①不動産関係ソフトウェアの販売/開発/サポート、②インターネット・ネットワークを利用した不動産関係情報処理・取得・提供、③インターネット・ネットワークを利用した不動産関連システム開発/運輸の受託、④不動産関連広告宣伝の代理、⑤不動産関連の金銭の貸付および金銭貸借媒介・保証並びにクレジットカード商品の取り扱い

個人情報の取扱いに関する同意条項について同意します。 20 年 月 日

お申込者氏名 _____

(自筆)

株式会社ジャックス 取扱管理番号1J87035_V(抜粋版)20200820

こちらをご記入ください。

個人情報の取扱いに関する同意条項（抜粋）

第1条（個人情報の収集・保有・利用）

(1)申込者（契約者）（以下「私」という。）は、株式会社ジャックス（以下「当社」という。）が立替払等委託契約（本申込みを含む。以下「本契約」という。）の与信判断及び与信後の管理のため並びに今後の当社との取引に係わる与信判断及び与信後の管理のため、以下の情報（以下これらを総称して「個人情報」という。）を保護措置を講じた上で、当社が収集すること（映像、電話の録音等の音声情報、その他の電磁的記録として取得・保存することを含む。）並びに当社が定める期間は以下の各条項（以下「本規約」という。）に基づいて当社が保有・利用すること及び当社が第三者に提供することに同意します。

①本契約に関し、本契約の申込書及び契約書、入居申込書、賃貸借契約書（以下「申込書等」という。）に私が記載した私及び親権者の氏名、年齢、生年月日、住所、電話番号、勤務先（お勤め先内容）、家族構成、住居状況、メールアドレス、ユーザーID等、本人を特定するための情報（本契約締結後に当社が私から通知を受け、又は当社が適法かつ公正に収集したことににより知り得た変更情報を含む。以下同じ。）②本契約に関する申込日、契約日、商品名、契約額、支払回数、支払方法、振替口座③本契約に関する支払開始後の利用残高、月々の返済状況④本契約に関する私の支払能力を調査するため又は支払途上における支払能力を調査するため、私が申告した私の資産、負債、収入、支出、当社が収集し保有・管理するクレジット利用履歴及び過去の債務の返済状況⑤本契約に関し、当社が必要と認めた場合に、私の運転免許証・パスポート等の証明書のコピーを求め、又は住民票等を取得し、内容を確認し記録することにより又は写しを取得することにより得た記載内容情報⑥法令等に基づき、私が提出した収入証明等の記載内容情報⑦電話帳、住宅地図、登記簿謄抄本、官報等の一般に公開されている情報⑧当社届出電話番号の現在及び過去の有効性（通話可能か否か）に関する情報(2)私は、当社が本契約に関する与信業務及び与信後の債権管理・回収業務の一部又は全部を、当社の提携先企業に委託（債権譲渡を含む）する場合に、当社が個人情報保護の保護措置を講じた上で、(1)により収集した個人情報を当該提携先企業に提供し当該提携先企業が利用することに同意します。(3)私は、当社が当社の事務（コンピュータ事務、代金決済事務及びこれらに付随する事務等）に第三者に業務委託する場合に、当社が個人情報の保護措置を講じた上で、(1)により収集した個人情報を当該業務委託先に提供することに同意します。(4)私は、当社が法令（強制力を伴っている場合に限らず、当社が公共の利益のために必要と判断した場合を含む。）に基づいて、公的機関等に対して(1)により収集した個人情報提供する場合。(5)私は、本契約に基づく精算及び本契約に関する紛議の解決等のため、当社が(1)①②(当社が必要と判断した場合は(1)③を含む。)の個人情報や申込書等に記載の物件を管理する管理会社又は賃貸人又は賃貸人に提供することに同意します。(6)私は、賃貸物件の退去時にあたって、最終支払賃料等の精算のため、当社が(1)③の個人情報を申込書等に記載の物件を管理する管理会社又は賃貸人に提供することに同意します。(7)私は申込記載の管理会社又は賃貸人が変更された場合は、当社が(5)(6)に各々定めるところにより、個人情報を変更後の管理会社又は賃貸人に提供し、利用することに同意します。

第2条（個人情報機関への登録・利用）

(1)私は、当社が加盟する個人情報機関（個人の支払能力・返済能力に関する情報の収集及び加盟会員に対する当該情報の提供を業とする者）及び当該機関と提携する個人情報機関に照会し、私及び私の配偶者の個人情報（同機関の加盟会員によって登録される情報、貸金業協会から登録を依頼された情報、官報情報、電話帳記載の情報など同機関が独自に収集・登録する情報を含む。）が登録されている場合には、割賦販売法及び貸金業法等により、私の支払能力・返済能力に関する調査（与信判断及び与信後の管理のため、以下同じ。）の目的に限り、当社がそれを利用することに同意します。(2)私の本契約に関する客観的な取引事実に基づく個人情報が、当社の加盟する個人情報機関に別表1に定める期間登録され、当社が加盟する個人情報機関及び当該機関と提携する個人情報機関の加盟会員により、私の支払能力・返済能力に関する調査のために利用されることに同意します。(3)当社が加盟する個人情報機関の名称・住所・問合わせ電話番号は下記のとおりです。また、本契約期間中に新たに個人情報機関に加盟し、登録・利用する場合は、別途、書面により通知し、同意を得るものとします。

1)株式会社シー・アイ・シー（割賦販売法及び貸金業法に基づく指定信用情報機関）
〒160-8375 東京都新宿区西新宿 1-23-7 新宿ファーストウェスト プラザ TEL:0120-810-414 URL (https://www.cic.co.jp)

※株式会社シー・アイ・シーの加盟資格、加盟企業名等の詳細は上記の同社が開設しているホームページをご覧ください。

2)株式会社日本信用情報機構
〒110-0014 東京都台東区北上野 1-10-14 住友不動産上野ビル 5号館 TEL:0570-055-955
URL (https://www.jicc.co.jp/)

※株式会社日本信用情報機構の会員資格、加盟企業名等の詳細は上記の同社が開設しているホームページをご覧ください。

(4)当社が加盟する個人情報機関と提携する個人情報機関は、下記のとおりです。

全国銀行個人信用情報センター 〒100-8216 東京都千代田区丸の内 1-3-1

電話番号：03-3214-5020 URL (https://www.zenginkyo.or.jp/pcic/)

※全国銀行個人信用情報センターの加盟資格、加盟企業名等の詳細は上記の同社が開設しているホームページをご覧ください。

(5)上記(3)に記載されている個人情報機関の登録する情報は、下記のとおりです。

1)株式会社シー・アイ・シー

氏名、生年月日、住所、電話番号、勤務先、勤務先電話番号、運転免許証等の記号番号等本人を特定するための情報、契約の種類、契約日、商品名及びその数量／回数／期間、契約額又は極度額、貸付額、支払回数等契約内容に関する情報、利用残高、割賦残高、年間請求予定額、支払日、完済日、延滞等支払状況に関する全部又は一部となります。

2)株式会社日本信用情報機構

氏名、生年月日、住所、電話番号、勤務先、勤務先電話番号、運転免許証等の記号番号等本人を特定するための情報、契約の種類、契約日、商品名及びその数量／回数／期間、契約額又は極度額、貸付額、支払回数等契約内容に関する情報、利用残高、割賦残高、年間請求予定額、支払日、完済日、延滞等支払状況に関する全部又は一部となります。

2)株式会社日本信用情報機構

本人を特定するための情報（氏名、生年月日、性別、住所、電話番号、勤務先、勤務先電話番号、運転免許証等の記号番号等）、契約内容に関する情報（契約の種類、契約日、貸付日、契約金額、貸付金額、保証額、商品名及びその数量等、支払回

数等）、返済状況に関する情報（入金日、入金予定日、残高金額、年間請求予定額、完済日、延滞、延滞解消等）、及び取引事実に関する情報（債権回収、債務整理、保証履行、強制解約、破産申立、債権譲渡等）の全部又は一部となります。

2)株式会社日本信用情報機構

本人を特定するための情報（氏名、生年月日、性別、住所、電話番号、勤務先、勤務先電話番号、運転免許証等の記号番号等）、契約内容に関する情報（契約の種類、契約日、貸付日、契約金額、貸付金額、保証額、商品名及びその数量等、支払回数等）、返済状況に関する情報（入金日、入金予定日、残高金額、年間請求予定額、完済日、延滞、延滞解消等）、及び取引事実に関する情報（債権回収、債務整理、保証履行、強制解約、破産申立、債権譲渡等）の全部又は一部となります。

第3条（個人情報の第三者への提供・利用）

(1)私は、当社と個人情報の提供に関する契約を締結した株式会社ビジュアルリサーチ（以下「加盟店」という。）が別表2の事業における本契約に関するお問合せに対しての連絡、通知、資料送付、その他情報提供、マーケティングデータとしての個人が特定できない形での利用のため、当社が第1条(1)①②の個人情報を保護措置を講じた上で提供し、当該加盟店が利用することに同意します。

加盟店名：株式会社ビジュアルリサーチ 〒107-6123 東京都港区赤坂 5-2-20 赤坂パークビル TEL:03-6826-1120

第4条（個人情報の開示・訂正・削除）

(1)私は、当社及び第2条で記載する個人情報機関並びに第3条で記載する加盟店に対し、個人情報の保護に関する法律に定めるところにより自己に関する個人情報を開示するように請求することができます。

①当社に開示を請求する場合には、第5条記載の窓口又は支店・営業店にご連絡して下さい。開示請求手続き（受付窓口、受付方法、必要な書類、手数料等）の詳細についてお答えします。また、開示手続きにつきましては、当社のホームページによってもお知らせしております。（URLは、https://www.jaccscard.co.jp）②個人情報機関に開示を請求する場合には、第2条記載の個人情報機関に連絡してください。③当社の加盟店に対して開示を請求する場合には、第3条で記載する加盟店に連絡してください。(2)万一、個人情報の内容が事実でないことが判明した場合には、当社は、速やかに訂正又は削除に応じるものとします。

第5条（本規約に不同意の場合）

当社は、私が本申込に必要な記載事項（申込書等で私が記載すべき事項）の記載を希望しない場合及び本規約の内容の全部又は一部を承諾できない場合、本契約をお断りすることがあります。

第6条（個人情報の取扱いに関する問合せの窓口）

個人情報の開示・訂正・削除についての個人情報に関するお問い合わせやその他のご意見の申出等に関しては、下記までお願いします。

ジャックス・カスタマーセンター

東京 〒194-8570 東京都町田市南町田 5丁目 2-1 南町田 5丁目ビル 電話番号：0570-002277

大阪 〒560-0082 大阪府豊中市新千里東町 1-5-3 千里朝日阪急ビル 電話番号：0570-005599

第7条（本契約が不成立の場合）

本契約が不成立の場合であっても本申込をした事実は、第1条及び第2条(2)に基づき、当該契約の不成立の理由の如何を問わず一定期間利用されますが、それ以外に利用されることはありません。なお、本申込書の写し等は当社にて一定期間保管後、破棄するものとします。

第8条（本規約の変更）

本規約に定める条項は法令に定める手続きにより、必要な範囲内で変更できるものとします。

別表1	登録情報	①本契約等に係る申込みをした事実	②本契約等に係る客観的な取引事実	③本契約に係る債務の支払を延滞した事実
会社名	株式会社シー・アイ・シー(CIC)	当社が個人情報期間に照会した日から6ヶ月間	契約期間中及び契約終了後5年以内	契約期間中及び契約終了後5年間
登録期間	株式会社日本信用情報機構(JICC)	当社が個人情報機関に照会した日から6ヶ月を超えない期間	当該事実の発生日から5年を超えない期間（但し、契約内容及び返済状況に関する情報については契約継続中及び完済日から5年を超えない期間）	当該事実の発生日から5年を超えない期間（但し、延滞情報については延滞継続中、延滞解消及び債権譲渡の事実に係る情報については当該事実の発生日から1年を超えない期間）

別表2 事業内容 ①不動産関係ソフトウェアの販売／開発／サポート ②インターネット・ネットワークを利用した不動産関係情報処理・取得・提供 ③インターネット・ネットワークを利用した不動産関連システム開発／運輸の受託 ④不動産関連広告宣伝の代理 ⑤不動産関連の金銭の貸付および金銭貸借媒介・保証並びにクレジットカード商品の取り扱い

個人情報の取扱いに関する同意条項について同意します。 20 年 月 日

お申込者氏名

(自筆)

お客さま各位

損害保険商品のご案内にあたって

1. 株式会社大和不動産（以下、「当社」という）は、複数の保険会社と委託契約を締結している乗合代理店です。

2. 当社は、下記複数の保険会社の保険契約締結の代理または媒介を行います。

損害保険 C h u b b 損害保険株式会社
 東京海上日動火災保険株式会社

少額短期保険 全管協少額短期保険株式会社
 エタニティ少額短期保険株式会社
 ネットライフ火災少額短期保険株式会社

3. 権限の明示

当社の損害保険募集人は、お客様と申込先損害保険会社の媒介、または締結の代理権を有しています。なお、当社が取扱う保険商品の中には、告知受領権を有する商品があります。お客様に告知いただいた保険申込書（告知書）の記載内容が事実と異なる場合は、ご契約が解除または無効になり、保険金をお支払いできないことがありますので、正しく告知いただきますようお願い申し上げます。

4. 当社の推奨販売方針

当社は、賃貸入居者保険については、全管協少額短期保険株式会社、エタニティ少額短期保険株式会社、ネットライフ火災少額短期保険株式会社の共同引受商品をお客様にご案内しております。但し、賃貸入居者保険であってもお客様が地震保険をご希望の場合については、C h u b b 損害保険株式会社の賃貸入居者保険をお勧めします。不動産購入者向け火災保険については、販売件数が一番多い東京海上日動火災保険株式会社の保険商品をご案内しております。

5. 上記以外の保険商品をご希望される場合

お客さまのご希望内容をご確認させていただき、別途、ご希望に沿った保険会社の商品をご提案させていただきます。

6. お問い合わせ先

保険業法に対する体制整備について

株式会社大和不動産 常務取締役 井上幸範

電話：048-833-7868 FAX：048-833-7939

営業時間 10:00～17:30 水曜日定休

◆◇◆ 各種保険の申込手続きに関するお問い合わせは各店舗へ ◆◇◆

株式会社 大和不動産

浦和店

武蔵浦和店

大宮店

048-824-1161

048-866-5777

048-796-4003

営業時間 10:00～17:30 水曜日定休

専門スタッフが皆様の生活をサポートいたします。

突発的な設備不具合が起きた場合、どこに連絡していいかわからない、管理会社に連絡しても深夜でつながらなかった…など、入居者の皆様のお声から生まれたサービスです。



Support 01 緊急サポートサービス

6つのサポートで、お部屋の中で起こる設備不具合を対応します！

<p>水廻りのサポート トイレが詰まって流れない キッチンの排水が詰まった</p>	<p>カギのサポート 鍵をなくして、家に入れない 劣化して鍵が回らなくなった</p>	<p>ガスのサポート ガスレンジが点火しない お湯が出ない</p>
<p>ガラスのサポート 突風でガラスが割れた 誤ってガラスを割ってしまった</p>	<p>暮らしのサポート 子供と連絡がとれない</p>	<p>電気設備のサポート 管球交換をしても照明がつかない 換気扇がつかない</p>

9ヶ国語対応

英語、中国語、韓国語、タイ語、スペイン語、フランス語、ポルトガル語、ロシア語、ベトナム語

2020.8現在

無料

- 出張費
- 最大60分までの基本作業
- ※詳しくは実施要項をご覧ください

有料

- 延長料金
- 部材料金
- 特殊作業料金
- キャンセル料
- ※追加料金がかかります

初めての利用でドキドキしましたが、夜間の急な時にも迅速に対処してくれました。また困った時はお願いします！

トイレが詰まった時に利用しましたが、電話対応も丁寧で、作業にいられた方も今後のアドバイスをしてくれ助かりました！

30代男性

20代女性

項目	問合せ内容	対応内容	参考一般価格	会員価格
カギ紛失	玄関のカギをなくしてしまったので開けてほしい。	玄関ドアのカギが施錠されており入室できない状況。免許証にて会員本人確認後、通常作業にて解錠。	19,800円～	0円
トイレ詰まり	トイレの便器が詰まっている。排水後、便器の縁まで水位が上がり徐々に引いていく。	各部点検した結果、ペーパーの多量使用が原因。専用工具では詰まりの解消がなかったため、便器を脱着しペーパーを除去。	22,000円～	8,800円
エアコン	エアコンの室内機から水漏れがしているのを、対応してほしい。	各部点検した結果、ドレンホースの詰まりが原因。専用工具にて詰まりを抜き改善。	14,300円～	0円
ガスコンロ	キッチンの備付ガスコンロ(2口)が左側のスイッチを入れても点火しない。	電池交換をご案内し、実施していただいたところ点火して改善。	出勤なし	0円

※税込価格
※対応内容の一例であり、内容、原因によっては料金が発生する場合があります。

24時間365日受付中。いつでも安心サポート。

1日あたり約23円! (税込)

2年版 年会費15,000円 (税込16,500円)

かけつけサービスの他にも、暮らしを安心&快適にする各種サービスをご利用いただけます。

※サービスの詳細については、会員規約をご確認ください。

Support 02 健康医療情報サポートサービス

健康相談・医療相談・介護相談・育児相談・生活相談・メンタルヘルス・情報提供

24時間365日、「からだに関する相談」をお受けする電話相談窓口をご案内いたします。医師・看護師などが、病気や身体についての相談を分かりやすくアドバイスいたします。

※このサービスは当社が診察・治療等の医療行為を行うものではありません。



Support 03 盗難転居サポートサービス

空き巣の被害にあって、もう同じ部屋に住みたくない…そんな方の再出発を応援したい！新しいお部屋で心機一転していただくために弊社から10万円をバックアップいたします！

※給付条件やお手続きについては、会員規約をご覧ください。



Support 04 会員の方だけのプレミアムなサービス ACT Club Off

利用可能施設 **200,000** 超!!!

優待対象施設(国内外で20万カ所以上)や、アミューズメントパーク、スパなどのレジャー施設、暮らしに役立つライフサポートメニューまで様々なサービスが会員優待特別料金でご利用いただけます。

<p>トラベル 全国約22,000軒のホテル・旅館が最大80%OFF!</p>	<p>レジャースポット 全国約1,000カ所の遊園地・テーマパークが最大65%OFF!</p>	<p>グルメ 全国約40,000店以上の飲食店や宅配ピザなどが最大50%OFF!</p>	<p>エンターテインメント 全国のカラオケルーム、映画館などが会員優待価格で</p>
<p>キャリア 外国語講座や資格取得をはじめ様々な習い事が会員優待価格で</p>	<p>ファミリー 全国約1,000カ所の保育施設で入園料無料など</p>	<p>レンタカー 全国のレンタカーを最大55%OFF!</p>	<p>スポーツ 全国約2,500カ所のスポーツクラブを会員優待価格で</p>

※掲載の内容は、2021年4月現在の情報です。内容が変更になる可能性がありますので、予めご了承ください。

ご利用方法

ステップ1 サービス開始後、1カ月程度でご契約内容通知ハガキが到着。
ハガキに会員番号が記載されています

ステップ2 会員番号とパスワードを入力。ご利用が可能になります。
※ご契約内容通知ハガキは大切に保管してください。※PC版のみのサービスです。

ご注意 ※「会員番号」がAct Club Off ID、パスワードはご登録いただいたお電話番号の下4桁です。※パスワードはログイン後に、ご変更ください。

ACT Club Off ホームページ <https://www.club-off.com/actcall/>

Support 05 おトクなサービス

掃除・洗濯・買い物・簡単な調理などの家事代行や、衣替えの時期にとっても役立つ宅配保管クリーニング、不用品の買取サービスなど、お役立ちコンテンツが全国一律でサービス提供。しかも特典付きです。

最新情報は専用ページで!

二次元コードまたは下記URLよりアクセス!
<https://taske.in/aa124/otoku>

スマートフォンの「ホーム画面に追加」すれば、いつでも簡単アクセス!

- 家事代行サービス
- 不用品買取サイト
- パソコン・スマホのサポートサービス
- 宅配保管サービス
- みまもり訪問サービス
- 引越+買取サービス

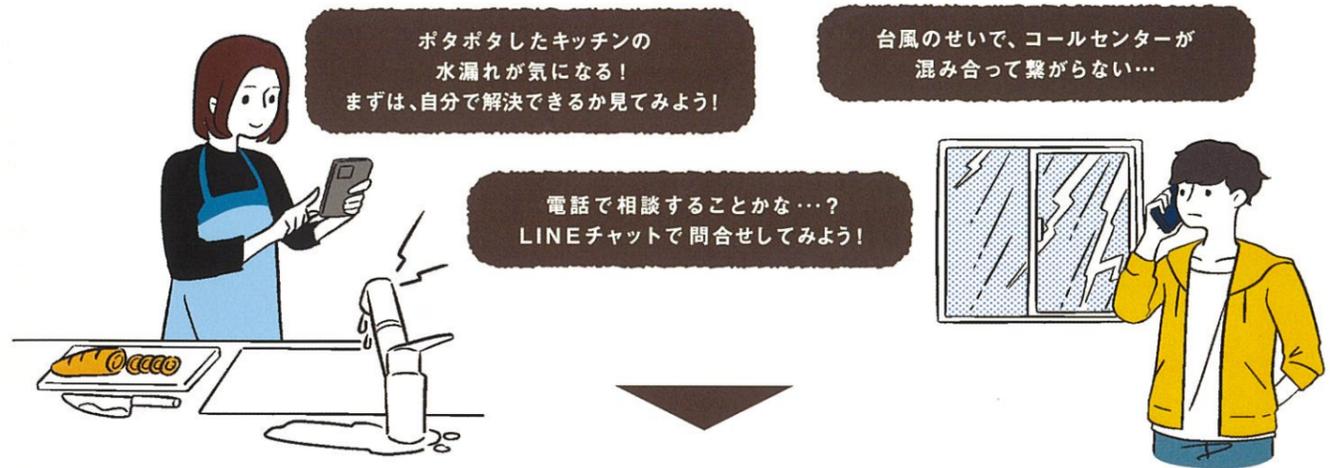
カテゴリ	場所 (設置箇所)	設備	症状	基本作業 (現場駆けつけサービス対象) 対応作業	基本作業対象外 対応作業 (例) ※3	注意事項
給排水設備の不具合	キッチン・洗面所	給排水	漏水	止水作業、給水パッドシート設置、パッキン交換、シールテープ作業、部品まじり締め等の応急処置	給排水管部品交換	<ul style="list-style-type: none"> • 便器の脱着 (ロータンク及び機能部を外す等) は追加料金 (時間超過料金、特殊作業料金) が発生します。 • 原因箇所が公共下水管の場合、公共機関への連絡対応となります。 • トーラー及び高圧洗浄等の使用時は追加料金 (時間超過料金、特殊作業料金) が発生します。 • 海外製などの特殊製品は、対応できない場合があります。 • 廃棄となった部品交換の対応はできません。 • 寒冷地での水道管凍結は対応できません。
			詰まり	ローポンプによる作業、清掃、軽作業	トーラーによる作業、高圧洗浄、分解洗浄、薬剤投入	
			水・お湯が出ない	パッキン交換、部品まじり締め等の応急処置	給排水管部品交換	
		ディスポーザー	詰まり	詰まり除去の軽作業	分解洗浄、部品交換、本体交換	
			破損	現地調査	部品交換、本体交換	
			漏水	止水作業、給水パッドシート設置、パッキン交換、シールテープ作業、部品まじり締め等の応急処置	給排水管部品交換	
	トイレ	蛇口	漏水	止水作業、給水パッドシート設置、パッキン交換、シールテープ作業、部品まじり締め等の応急処置	給排水管部品交換	
			破損	止水作業、給水パッドシート設置、パッキン交換、シールテープ作業、部品まじり締め等の応急処置	給排水管部品交換	
			水が止まらない	止水作業・ロータンク内部調整等の応急処置	部品 (ボールタップ、フロート弁) 交換	
		給排水	水が流れない	ロータンク内部材交換、部品外れ確認、バケツで水を流し入れる応急処置	部品 (ボールタップ、フロート弁) 交換、トイレレバー交換	
			詰まり	ローポンプによる作業、清掃等の軽作業	トーラーによる作業、高圧洗浄、分解洗浄、薬剤投入	
			破損	止水作業、各部調整、パッキン交換	部品交換、本体交換	
浴室	給排水	漏水	止水作業、給水パッドシート設置、パッキン交換、シールテープ作業、部品まじり締め等の応急処置	給排水管部品交換		
		詰まり	ローポンプによる作業、清掃等の軽作業	トーラーによる作業、高圧洗浄、分解洗浄、薬剤投入		
		水・お湯が出ない	パッキン交換、部品まじり締め等の応急処置	給排水管部品交換		
洗濯機置き場		詰まり	ローポンプによる作業、清掃等の軽作業	トーラーによる作業、高圧洗浄、分解洗浄、薬剤投入		
		漏水	止水作業、給水パッドシート設置、パッキン交換、シールテープ作業、部品まじり締め等の応急処置	給排水管部品交換		
		階下	階下漏水	止水作業、給水パッドシート設置、パッキン交換、シールテープ作業、部品まじり締め等の応急処置	給排水管部品交換	
鍵の紛失・不具合	玄関	錠前	紛失による解錠	ピッキング解錠、サムターン回しによる解錠	バーロック解錠、クレセント錠解錠	<ul style="list-style-type: none"> • 解錠作業前に、利用者様の運転免許証等で本人確認を致します。 • 本人確認及び居住確認ができない場合、解錠作業は行いません。 • 鍵の種類及び状況 (深夜時間帯) により、解錠できない場合があります。 • 防犯性の高い特殊構造の鍵の場合、対応できない場合があります。 • 解錠時にドアスコープを破壊した場合、ドアスコープの部品が有償となります。 • 玄関錠以外の共有部分の鍵は対象外となります。 • 鍵交換は、対象外となります。 • 接着剤等が原因の除去作業は、対応できない場合があります。 • 鍵解錠後の施錠 (外出される等) は対象外となります。
			シリンダー詰まり	各部調整、清掃、潤滑剤塗布	分解洗浄	
			ドアガード閉まり	現地調査	バーロック解錠	
			施錠不良	各部調整、エアダスター清掃、潤滑剤塗布	分解洗浄	
窓ガラスの不具合	外気に触れた窓ガラス	窓ガラス	ヒビ・割れ	破損箇所養生、ガラスサイズの採寸	破損物撤去作業	<ul style="list-style-type: none"> • ガラス交換は、特殊な作業料金が発生します。 • 特殊なガラス交換には、日数がかかるまたは対応できない場合があります。 • 吹き抜け等の高所作業は対応できない場合があります。 • (定場設置費用は、お客様のご負担となります)。 • 原因箇所が共用部分に及ぶ場合は対象外となります。
			破損	破損箇所養生、ガラスサイズの採寸	破損物撤去作業	
電気設備の不具合	室内	照明器具	点灯不良	各部点検・調整、管球交換の確認	スイッチ交換、照明本体交換	<ul style="list-style-type: none"> • 照明の管球交換は、対象外となります。 • 清掃作業は、対象外となります。 • 不具合の内容により、電力会社・各メーカー対応となる場合があります。 • テレビ・オーディオ・エアコン・冷蔵庫等利用者様の所有する家電製品は対象外となります。 • 原因箇所が共用部分に及ぶ場合は対象外となります。
			落下・破損	現地調査	各部品交換、本体交換	
	室内	エアコン	動かない・冷感がない	現地調査	各部品交換、本体交換	
			水漏れ	現地調査、ドレンホース清掃	各部品交換、本体交換	
	トイレ	温水洗浄便座	水漏れ・動かない	現地調査	各部品交換、本体交換	
			スイッチ	作動不良	各部点検・調整	
	室内	コンセント	作動不良	通電確認	コンセント交換、ブレーカー交換	
			停電	一部・全部停電	ブレーカー確認、過電流・絶縁測定、漏電回路切り離し、電力会社 (地域停電含む) 確認	
	換気設備	換気扇	異音	清掃、現地調査 (異音箇所特定、モーター確認)	換気扇及びモーター等部品交換	
			作動不良	清掃、現地調査 (異音箇所特定、モーター確認)	換気扇及びモーター等部品交換	
			レジスター (換気口)	作動不良 (連動型・差圧型)	清掃、現地調査 (作動及び通電確認)	
	室内	テレビ	視聴不良	現地調査		
			破損	応急処置	レジスター部品交換、本体交換	
	室内	電気温水器	お湯が出ない	現地調査	部品交換、本体交換	
			作動不良	現地調査 (主電源・適合調理網の確認・天板汚れ等確認)	部品交換、本体交換	
	コンロ	IHヒーター	エラーコード表示	現地調査 (主電源・適合調理網の確認・天板汚れ等確認)	部品交換、本体交換	
			エラーコード表示	現地調査 (主電源・適合調理網の確認・天板汚れ等確認)	部品交換、本体交換	
	玄関	インターフォン	作動不良	現地調査 (インターホン症状・モニター・設置場所・電池BOX等確認)、電池交換、配線の抜き差し確認	インターフォン交換、配線及び部品交換	
鳴動・誤作動			現地調査	電池式の火災報知機の現地調査		
安否確認のサポート	—	—	安否確認	現地調査 (インターフォン鳴らし在宅確認、ポスト内の郵便物及び外観からの確認)	<ul style="list-style-type: none"> • コンセントタイプの火災報知機は対象ですが、電池式タイプは対象外となります。 • 電話による在宅確認をおこないません。 • 玄関錠解錠の在宅確認はおこないません。 	
ガス機器の不具合	給湯器設置場所	給湯器	お湯が出ない	現地調査	部品交換、本体交換	<ul style="list-style-type: none"> • 電話によるマイコンメーターの復旧案内をおこない、利用者様ご自身でお試しいたします。 • 専門業者の手配となった場合、各メーカー及びガス会社の手配対応となります。 • 本体交換が必要な場合は、管理会社様へ対応をお願いします。
			ガス漏れ	現地調査	部品交換、本体交換	
			温度調整不良・エラー表示 (点滅)	現地調査	部品交換、本体交換	
	浴室	バランス釜	水漏れ	現地調査	部品交換、本体交換	
お湯が出ない			現地調査			
室内	ガス警報機	警報機発報・エラー	現地調査			
		警報機発報・エラー	現地調査			

※1 部材料金及び特殊作業料金は、基本作業には含まれていません。 ※2 現場駆けつけ対応において、原則として、上記の基本作業を、駆けつけ業者が現場に到着した時点から起算として最大60分まで行うものとします。ただし、当社がトラブルは解決したと判断した場合又は現場駆けつけ対応ではトラブルの解決が不可能であると判断した場合等駆けつけ業者がこれ以上現場に滞在する合理的な理由が無いと判断した場合は、その時点で現場駆けつけ対応は終了となります。 ※3 基本作業対象外の「対応作業例」は、一部の参考事例となります。

便利なWEB&LINE受付サポート



AI (人工知能) により100%応答を実現! ※通信障害時を除く
解決できないときは、オペレーターにて対応いたします!



待ち時間なし! 外出先からでも! 事故解決も! 写真や動画で簡単に!

便利なサポート

いつでも問い合わせできるので、ブックマークしてね!

URL <https://taske.in/aal24>

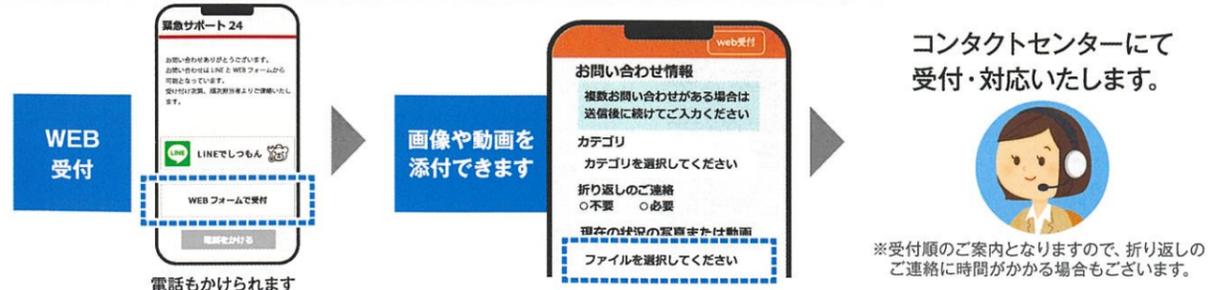


LINEチャットボットを使ってご自身で解決を図れます!

まずはQRコードで読み込み → 友だち登録 or 応急処置案内 → 解決しない場合は...



電話が繋がるのを待たずにWEBから問い合わせも! 「画像」や「動画」を添付でき、具体的に伝えられます!





虫コロ隊からの
目撃情報！

室内害虫消毒のご案内

入居前の施工が効果的です！

特徴

★最新鋭U・L・V（超微粒子空間噴霧法）により柱や壁の隙間等、すみずみ迄薬剤が拡散しますので、即効性、持続性がバツグンです。
また残臭が少なく、自信を持ってお勧め致します！



室内

場所

- キッチン ■ 清潔に使いたい・・・
- トイレ ■ きれいにしておきたい・・・
- 洗面所 ■ 良く使う所だから・・・
- 浴室 ■ 気持ち良く使いたい・・・
- 全室 ■ 安心して暮らしたい・・・



洗面所

対象

- ゴキブリ ■ チョウバエ ■ ナンキンムシ
- ベンジョ虫 ■ ノミ ■ ダニ



排水溝



キッチン



価格

16,500円（税込）

- ・消毒済み証の掲示
- ・施工後1ヶ月間の保証

お申し込み・お問い合わせ

株式会社 大和不動産

契約申込み時に営業担当にお申込みください。